

## **Stellenausschreibung**

### **Sachbearbeiter für die Vermietungsabteilung (m/w)**

mit einschlägiger Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft



Wir sind eine Wohnungsgenossenschaft mit einem Bestand von ca. 1.750 Mietwohnungen und ca. 200 Eigentumswohnungen in Schwarzenberg, Johannegeorgenstadt und Lauter-Bernsbach. Unsere Aufgabenschwerpunkte liegen in der Verwaltung und mitgliederorientierten Weiterentwicklung unseres Wohnungsbestandes.

Wir suchen ab sofort einen Sachbearbeiter (m/w) für die Abteilung **Vermietung in Vollzeit**. Zum späteren Zeitpunkt ggf. Bewirtschaftung.

#### **Ihre Aufgaben:**

- Mieter- und Interessentenbetreuung und –beratung persönlich, telefonisch, schriftlich
- Vermietung unserer Bestandsimmobilien
- Verwaltung der Mitglieder
- Vertragsmanagement
- Betreuung digitaler Medien
- perspektivisch auch Aufgaben im Bereich „Bewirtschaftung“

#### **Ihr Profil:**

- Sie haben eine abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkauffrau/-mann oder eine vergleichbare kaufmännische Qualifikation
- Sie haben Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft
- Sie haben Überzeugungskraft und ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- Sie haben gute EDV-Kenntnisse (Hausverwaltungsprogramme, Office, Social Media)
- Sie haben ein versiertes und selbstbewusstes Auftreten
- Sie sind teamfähig
- Sie besitzen Führerschein Klasse B

#### **Wir bieten:**

- einen abwechslungsreichen und interessanten Arbeitsplatz
- Vergütung nach dem Tarifvertrag der Deutschen Immobilienwirtschaft inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- eine Beschäftigung in Vollzeit zu festen Arbeitszeiten (z. Zt. 38,5 h/Woche)
- 30 Tage Urlaub p.a. und zusätzlich betriebsfrei am 24.12. und 31.12.
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Einarbeitung
- Bezuschussung bei der betrieblichen Altersvorsorge
- ergonomisch ausgestattete Arbeitsplätze in moderner Arbeitsumgebung

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, so senden Sie bitte Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen bis zum 13.10.2024 an die Wohnungsgenossenschaft Schwarzenberg eG, Straße der Einheit 55 in 08340 Schwarzenberg oder per E-Mail an [wg-szb-eg@t-online.de](mailto:wg-szb-eg@t-online.de).